



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝ. ΛΣΦΑΛΙΣΗΣ &
ΠΡΟΝΟΙΑΣ

O.A.E.E

Οργανισμός

Ασφάλισης

Ελευθέρων

Επαγγελματιών

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚ/ΚΗΣ ΥΠ/ΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΑΙΓΑΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ : ΑΣΦ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : ΓΟΥΝΑΡΗ 4-6

Τ.Κ 185 31 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΠΛΗΡ. : ΓΕΡ. ΤΟΥΜΑΣΑΤΟΣ

ΤΗΛ. : 210-4101873

FAX. : 210-4101870

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 21.6.2013
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 105888

✓ ΠΡΟΣ: ΟΑΕΕ – ΠΕΡ/ΚΟ ΤΜΗΜΑ ΣΥΡΟΥ
ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΤΡΙΤΣΗ
Τ.Κ. 84100 ΣΥΡΟΣ

ΘΕΜΑ: «Δίνονται Πληροφορίες»

ΣΧΕΤ.: 1. «Το 953977/10-06-2013 έγγραφό σας προς τη Δ/νση Ασφάλισης, το οποίο μας διαβιβάσθηκε λόγω αρμοδιότητας».
2. «Η εγκύλιος 30/5-06-2013 της Δ/νσης Ασφάλισης»

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού εγγράφου, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με τις νέες ρυθμίσεις, με τις οποίες αντικαθίστανται οι διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 9 του ν.3050/2002, όπως ισχυαν μετά την αντικατάστασή τους αρχικά από τις διατάξεις του άρθρου 25 του ν.3846/2010 και στη συνέχεια από τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν.4075/2012.

Από 18-4-2013 και εφεξής η υπαγωγή στην ασφάλιση του ΟΑΕΕ ή του ΟΓΑ σε όλη την επεράτεια καθορίζεται με βάση τη δυναμικότητα των δωματίων των τουριστικών καταλυμάτων όλων των κύριων και μη κύριων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του ΕΟΤ.

Ο πληθυσμός της περιοχής της έδρας των καταλυμάτων και το εισόδημα από τη δραστηριότητα ~~την~~, τα οποία προβλεπόταν από το προϊσχόν καθεστώς ασφάλισης δεν αποτελούν πλέον κριτήρια για την ~~καταγωγή~~ στην ασφάλιση του ΟΑΕΕ ή του ΟΓΑ.

Οι διατάξεις του άρθρου 58 του ν. 4144/2013 ισχύουν από 18-4-2013 και εφεξής και καταλαμβάνουν όλους τους ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων των παρ.1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 και του π.δ 33/197

1. Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων, δυναμικότητας έως και πέντε (5) δωματίων σε όλη την επεράτεια οι οποίοι δραστηριοποιούνται ατομικά ασφαλίζονται στον ΟΓΑ.

Εφόσον τα πρόσωπα αυτά ασφαλίζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το ~~τη~~ μόσιο παραμένουν στην ασφάλιση του ασφαλιστικού τους φορέα και δεν υπάγονται στον ΟΓΑ.

2. Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας από έξι (6) μέχρι και δέκα (10) δωμάτια σε όλη την επικράτεια, οι οποίοι δραστηριοποιούνται ατομικά.

- Ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον ΟΓΑ εφόσον είναι παράλληλα εγγεγραμμένοι στο Μήτρω Λαροτάν και Αγροτικών Εκμετάλλευσεων.

- Ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον ΟΑΕΕ εφόσον δεν ασφαλίζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιοδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο ή δεν λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο. *Σε τοια κατηγορία*

- Είναι τα πρόσωπα αυτά ασφαλίζονται ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο παραμένουν στην ασφάλιση του ασφαλιστικού τους φορέα και δεν υπάγονται στην ασφάλιση του ΟΑΕΕ.

Οι άνω περιπτώσεις αφορούν ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων που δραστηριοποιούνται ατομικά και όχι σαν μέλη εταιριών οποιασδήποτε Νομικής μορφής ή ΕΠΕ και ΑΕ.

Δυναμικότητας μέχρι και 5 δωματίων μέλη εταιριών οποιασδήποτε Νομικής μορφής πλην ΕΠΕ και ΑΕ

- Σε περίπτωση ιδιοκτησίας ή εκμετάλλευσης τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας μέχρι και 5 δωματίων από εταιρία οποιασδήποτε νομικής μορφής πλην ΕΠΕ και ΑΕ, στην ασφάλιση του ΟΓΑ υπάγεται ο ένας εκ των εταίρων και προαιρετικά οι λοιποί.

- Εάν οι λοιποί εταίροι δεν ασφαλίζονται σε κανένα άλλο ασφαλιστικό φορέα κύριας ασφάλισης για άλλη εργασία ή απασχόληση η ασφάλιση τους στον ΟΓΑ καθίσταται υποχρεωτική (ίντε είναι συνταξιούχοι παραμένουν εκτός ασφάλισης, γιατί ο ΟΓΑ δεν ασφαλίζει συνταξιούχους)

Δυναμικότητας από 6 μέχρι και 10 δωματίων

Σε περίπτωση ιδιοκτησίας ή εκμετάλλευσης τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας από 6 μέχρι και 10 δωματίων από εταιρία οποιασδήποτε νομικής μορφής πλην ΕΠΕ και ΑΕ, στην ασφάλιση του ΟΑΕΕ υπάγεται ο ένας εκ των εταίρων.

Και προαιρετικά οι λοιποί εφόσον έχουν ασφάλιση σε οποιοδήποτε φορέα κύριας ασφάλισης από άλλη εργασία ή απασχόληση.

Αν δεν είναι ασφαλισμένοι σε κανένα φορέα κύριας ασφάλισης για άλλη εργασία ή απασχόληση, η ασφάλιση τους στον ΟΑΕΕ είναι ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ

Στην περίπτωση που οι λοιποί εταίροι είναι συνταξιούχοι φορέων κύριας ασφάλισης η ασφάλιση τους στον ΟΑΕΕ καθίσταται υποχρεωτική

3. Ιδιοκτήτες –ατομικών επιχειρήσεων ή εταιρειών οποιασδήποτε νομικής μορφής – καταλυμάτων δυναμικότητας 11 δωματίων και άνω σε όλη την επικράτεια ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον ΟΑΕΕ.

Τα πρόσωπα τα οποία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του ν. 4144/2013 υπάγονται στην ασφάλιση του ΟΑΕΕ κατατάσσονται στην 1^η ασφαλιστική κατηγορία του ΟΑΕΕ, με την υποχρέωση της ανά τριετίας μετάβασης σε ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία του δεύτερου εδαφίου της παρ.3 του άρθρου 5 του π.δ 258/2005.

Διευκρινίζεται ότι οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων των παρ.1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 και του π.δ33/1979 , όπως ισχύουν και γενικά όλων των κύριων και μη κύριων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του ΕΟΤ, με έναρξη της δραστηριότητας προ της 1-7-2012,(ημερομηνία έναρξης των διατάξεων του άρθρου 32 ν.4075/2012), των οποίων (ιδιοκτητών) το ασφαλιστικό καθεστώς δεν εξεπλήστηκε με τις διατάξεις του άρθρου 32 ν.4075/2012 0α κριθούν σύμφωνα με τις διατάξεις αυτές για το χρονικό διάστημα, για το οποίο ισχυσαν (1-7-2012 έως 17-4-2013) συνεπώς:

- Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4075/12 άρθρο 32 παρ. 2β από 1/7/12 οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων του Ν. 2160/93 άρθρ.2 παρ. 1 και 2 και του ΠΔ 33/79, όπως ισχύουν και γενικά όλων των κυρίων και μη κυρίων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του ΕΟΤ με δυναμικότητα έως πέντε (5) δωμάτια σε όλη την επικράτεια, ασφαλίζονται στον ΟΓΑ για τα τρία έτη από τη δημοσίευση του νόμου και κατόπιν υπό την προϋπόθεση ότι ο μέσος όρος του εισοδήματός τους από την επαγγελματική δραστηριότητα για τα εν λόγω έτη δεν υπερβαίνει το 400πλάσιο του ημερομισθίου του ανειδίκευτου εργάτη Σε διαφορετική περίπτωση όταν υπερβαίνουν το εισοδηματικό κριτήριο ασφαλίζονται στον Ο.Α.Ε.Ε.
- Οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας από έξι (6) μέχρι και δέκα (10) δωματίων ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον Ο.Α.Ε.Ε. σε όλη την επικράτεια, στην 1η ασφαλιστική κατηγορία με έκπτωση ποσοστού τριάντα τοις εκατό (30%) στο ποσό αυτής.
- Οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας έντεκα (11) δωματίων και άνω και με έδρα σε περιοχές της περίπτωσης α' της παρ. 1 του άρθρου 25 του Ν. 3846/10 (προαιρετικές περιοχές) ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον Ο.Α.Ε.Ε., στην 1η ασφαλιστική κατηγορία με έκπτωση ποσοστού τριάντα τοις εκατό (30%) στο ποσό αυτής.
- Οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας έντεκα (11) δωματίων και άνω και με έδρα υποχρεωτικές περιοχές ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον ΟΑΕΕ.

Στις περιπτώσεις που οι ενδιαφερόμενοι είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων ασφαλίζονται στον ΟΓΑ για τρία έτη από τη δημοσίευση του Ν. 4075/12, αν το εισόδημα τους δεν υπερβαίνει το 400πλάσιο του ημερομισθίου του ανειδίκευτου εργάτη, όπως ισχύει στις 31/12/11, παραμένουν στην ασφάλιση του ΟΓΑ διαφορετικά ασφαλίζονται στην 1η ασφαλιστική κατηγορία του Ο.Α.Ε.Ε. χωρίς έκπτωση 30% στο ποσό αυτής και υποχρεούνται στην ανά τριετία μετάταξη σε ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία.

Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας 6 έως και 10 δωματίων και 11 δωματίων και άνω για εταιρείες

Στις περιπτώσεις των ομορρύθμων (Ο.Ε.) ή ετερορρύθμων (Ε.Ε.) εταιρειών που έχουν στην ιδιοκτησία τους ή εκμεταλλεύονται τουριστικά καταλύματα **δυναμικότητας έξι (6) μέχρι και δέκα (10) δωμάτια σε όλη την επικράτεια**, ασφαλίζεται στην Ιη ασφαλιστική κατηγορία με έκπτωση (30%) στο ποσό αυτής, υποχρεωτικά ένας εκ των εταιρών είτε ο ομόρρυθμος είτε ο ετερόρυθμος, **κατ' επιλογή τους**, και προαιρετικά οι λοιποί, οι οποίοι άλλως υπάγονται υποχρεωτικά στην ασφάλιση του ΟΓΑ εκτός εάν είναι ασφαλισμένοι σε άλλον ασφαλιστικό φορέα.

Στις περιπτώσεις των ομορρύθμων (Ο.Ε.) ή ετερορρύθμων (Ε.Ε.) εταιρειών που έχουν στην ιδιοκτησία τους ή εκμεταλλεύονται τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας έντεκα(11) δωματίων και άνω με **έδρα υποχρεωτικές περιοχές ασφαλίζονται υποχρεωτικά όλοι οι εταιροί, όπως οι λοιποί ασφαλισμένοι του Ο.Α.Ε.Ε..**

Όταν όμως η **έδρα είναι σε προαιρετική περιοχή ασφαλίζεται στην Ιη ασφαλιστική κατηγορία με έκπτωση (30%) στο ποσό αυτής, υποχρεωτικά ένας εκ των εταιρών είτε ο ομόρρυθμος είτε ο ετερόρυθμος, κατ' επιλογή τους, και προαιρετικά οι λοιποί, οι οποίοι άλλως υπάγονται υποχρεωτικά στην ασφάλιση του ΟΓΑ εκτός εάν είναι ασφαλισμένοι σε άλλον ασφαλιστικό φορέα.**

Στην **υποχρεωτική ασφάλιση του Ο.Α.Ε.Ε. υπάγονται, όπως οι λοιποί ασφαλισμένοι, τα μέλη των Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (ΕΠΕ), καθώς και τα μέλη του ΔΣ των Ανωνύμων Εταιρεών (ΑΕ) οι οποίοι είναι μέτοχοι κατά ποσοστό 3% τουλάχιστον, που έχουν στην ιδιοκτησία τους ή εκμεταλλεύονται τουριστικά καταλύματα **ανεξαρτήτως αριθμού σε όλη την επικράτεια.****

Με την αριθ.12/2013 εγκύρωλο της Δ/νσης Λασφάλιση δόθηκαν οδηγίες για την ασφαλιστική αντιμετώπιση των ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων με έναρξη δραστηριότητας πριν την 1/7/2012, σε εκτέλεση στις των διατάξεων του Ν.4075/2012.

Όσοι εκ των ιδιοκτητών πληρούν τις προϋποθέσεις ασφάλισης σύμφωνα τις διατάξεις υποχρεώνται σε αναδρομική εγγραφή από 1/7/2012 οι αναλογούσες ασφαλιστικές εισφορές του χρονικού διαστήματος 1/7/2012 έως 30/4/2013, να εξοφληθούν χωρίς τέλη καθυστέρησης ανεξαρτήτως από το χρόνο εξόφλησής τους. Το χρονικό διάστημα που δεν θα επιβαρυνθεί με πρόσθετα τέλη είναι, **αποκλειστικά, από 1/7/2012 έως 30/4/2013 (4δίμηνο 2012 έως 2^ο δίμηνο 2013).**

και ακολούθως θα κριθούν με τις διατάξεις του άρθρου 58 του ν.4144/2013.

