



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αθήνα 12 Απριλίου 2011

1. ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1056929 ΕΞ 2011

➤ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Φ.Μ.Α.Π.

➤ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΛΕΓΧΩΝ
ΤΜΗΜΑΤΑ Α΄, Β΄

2. ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΛΗΡ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΠΥΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α΄

3. ΕΡΓΟ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΦΟΡΟΔΙΑΦΥΓΗΣ 2010 - 2011
4η ΟΜΑΔΑ: ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΗΣ
ΦΟΡΟΔΙΑΦΥΓΗΣ Φ.Π. ΜΕΓΑΛΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΕΛ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΥΨΗΛΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδ.: 101 84 Αθήνα
Πληροφορίες
Τηλέφωνο: 210 3375 308
FAX: 210 3375 028

Προς : Όλες τις Δ.Ο.Υ.
Υπόψη Προϊσταμένου Δ.Ο.Υ.

Θέμα: «Υποβολή δηλώσεων Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας (Φ.Μ.Α.Π.) ετών 1997 – 2007»

Κατόπιν διασταυρώσεων που διενήργησε το Υπουργείο Οικονομικών, εντοπίστηκε μεγάλος αριθμός φορολογουμένων-κατόχων Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, οι οποίοι αν και υπόχρεοι δεν υπέβαλλαν δήλωση Φ.Μ.Α.Π. την περίοδο 1997 μέχρι 2007 για ένα ή περισσότερα έτη.

Οι ανωτέρω φορολογούμενοι με ανακοίνωση από το Υπουργείο κλήθηκαν να **τακτοποιήσουν την φορολογική τους αυτή υποχρέωση**, υποβάλλοντας τις αντίστοιχες δηλώσεις Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας **μέχρι την 31^η Μαΐου 2011**.

Θα σας αποσταλεί άμεσα από τη Γ.Γ.Π.Σ. κατάσταση (μέσω της εφαρμογής διασταυρώσεων του δικτυακού τόπου <http://10.30.6.20>), η οποία περιλαμβάνει φυσικά πρόσωπα που κατέχουν

μεγάλης αξίας ακίνητη περιουσία, (άνω του 1.000.000 € σύμφωνα με τα στοιχεία Ε.Τ.ΑΚ. έτους 2008), τα οποία δεν υπέβαλαν δήλωση Φ.Μ.Α.Π. έτους 2007.

Οι προϊστάμενοι των Δ.Ο.Υ. θα πρέπει να ενεργοποιήσουν αποτελεσματικά τις απαιτούμενες διαδικασίες για την διαχείριση των διασταυρωτικών αυτών καταστάσεων.

Συγκεκριμένα:

Στις περιπτώσεις που από τις καταστάσεις που έχουν αποσταλεί στις Δ.Ο.Υ. από τη Γ.Γ.Π.Σ., προκύπτει και μετά από τον έλεγχο της Δ.Ο.Υ. ότι δεν έχουν υποβληθεί δηλώσεις Φ.Μ.Α.Π., είτε για όλα τα έτη (1997 – 2007) είτε για κάποια από αυτά, ο υπόχρεος θα καλείται τηλεφωνικά, εντός της ανωτέρω ημερομηνίας, να προσέλθει στη Δ.Ο.Υ., να υποβάλει τις οικείες δηλώσεις και να καταβάλει τον αναλογούντα Φόρο Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, με τις νόμιμες προσαυξήσεις ή να του επιβληθούν οι λοιπές κυρώσεις, όπου προβλέπεται.

Η ίδια διαδικασία θα εφαρμόζεται και στην περίπτωση που ο υπόχρεος θα προσκομίσει την δήλωση μόνος του ή κατόπιν πρόσκλησης που θα αποσταλεί από το Υπουργείο Οικονομικών.

Εάν υποβληθεί η οικεία δήλωση, για τον υπολογισμό των πρόσθετων φόρων και προστίμων, έχουν εφαρμογή τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 3610/2007 (σύμφωνα με την ΠΟΛ 1041/2008). Για το λόγο αυτό, πριν την υποβολή της οικείας δήλωσης, θα πρέπει να τους επιδίδεται πρόσκληση ελέγχου Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας του ν. 3610/2007, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα.

Επισημαίνεται πως όλες οι δηλώσεις των ετών 1998 έως και 2007 οι οποίες παραλαμβάνονται, καταχωρούνται υποχρεωτικά στο υποσύστημα TAXIS – ΦΜΑΠ ώστε να λαμβάνουν αριθμό δήλωσης, ανεξάρτητα από το αν προκύπτει φόρος για καταβολή.

Όλα τα αποτελέσματα θα καταχωρούνται υποχρεωτικά στην «Εφαρμογή καταγραφής αποτελεσμάτων διασταυρώσεων» (<http://10.30.6.20>).

Αναλυτικές οδηγίες χρήσης της εφαρμογής θα σας αποσταλούν από τη Γ.Γ.Π.Σ.

Ειδικά για το έτος 1997, οι δηλώσεις που παραλαμβάνονται καταχωρούνται στο χειρόγραφο βιβλίο μεταγραφής δηλώσεων, η εκκαθάριση του φόρου γίνεται χειρόγραφα και το διπλότυπο εκδίδεται μέσω του Υποσυστήματος TAXIS – Έσοδα.

Συνημμένα: 1 υπόδειγμα

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο Υφυπουργός Οικονομικών

Δ. Κουσελάς

Εσωτερική διανομή

1. Γραφείο Υπουργού κ. Γ. Παπακωνσταντίνου
2. Γραφείο Υφυπουργού κ. Δ. Κουσελά
3. Γραφείο Γεν. Γραμματέα κ. Ι. Καπελέρη
4. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Πληρ. Συστημάτων κ. Δ. Σπινέλλη

5. Γραφείο Γεν. Διευθυντή Φορολογικών Ελέγχων κ. Α. Νανόπουλο
6. Γραφείο Γεν. Διευθυντή Φορολογίας κ. Δ. Σταματόπουλο
7. Γραφείο Γεν. Δ/ντή ΚΕΠΥΟ κ. Π. Λαζαρίδη
8. Διεύθυνση Εφαρμογών – Τμήμα Α΄
9. Διεύθυνση Ελέγχων – Τμήματα Α΄, Β΄ (από 3 αντίτυπα)
10. Διεύθυνση Φορολογίας Κεφαλαίου – Τμήμα Φ.Μ.Α.Π. (10 αντίτυπα)
11. Συντονιστική Ομάδα Υποστήριξης Διοίκησης Έργου Πρόγραμμα Υλοποίησης σχεδίου κατά της Φοροδιαφυγής 2010 – 2011
12. Ομάδα 4^η Αντιμετώπιση της Φοροδιαφυγής Φ.Π. μεγάλης περιουσίας & ελ. επαγγελματιών υψηλού εισοδήματος.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

.....,/20

ΔΟΥ

ΑΡ.ΠΡΩΤ:

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ :

ΠΡΟΣ:

ΤΑΧ.ΚΩΔ :

ΠΛΗΡΟΦ. :

ΤΗΛ:

ΑΦΜ:

FAX:

Θέμα: Πρόσκληση αρ. 4 ν. 3610/2007 για την Φορολογία Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας (Φ.Μ.Α.Π.)

Σας γνωστοποιούμε ότι από την υπηρεσία μας έχετε επιλεγεί για φορολογικό έλεγχο (εντολή ελέγχου/...../.....) για Φόρο Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας (άρθρα 21-35 του Ν.2459/97) των ετών

Κατόπιν αυτού, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του ν. 3610/2007, μπορείτε εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επομένη της επίδοσης της πρόσκλησης αυτής να υποβάλετε σχετικές αρχικές ή συμπληρωματικές δηλώσεις Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, με μείωση στο ½ των πρόσθετων φόρων που προβλέπονται επί εκπροθέσμων δηλώσεων από τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 1 του ν.2523/1997.

Σημειώνεται ότι οι παραπάνω δηλώσεις υποβάλλονται από το φορολογούμενο στην αρμόδια κατά περίπτωση Δ.Ο.Υ και με την υποβολή τους αυτός αποκτά δικαίωμα εφαρμογής και των ευνοϊκών ρυθμίσεων της παραγράφου 2 του πιο πάνω άρθρου 4 του ν.3610/2007 εφόσον συντρέχει περίπτωση.

Επιπλέον παρακαλούμε όπως μας προσκομίσετε τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά σε περίπτωση που επικαλείστε απαλλαγές του άρθρου 23 ή εκπτώσεις του άρθρου 25 του ν. 2459/1997.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

Δ.Ο.Υ.

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Σήμερα στις.....του μήνα.....του έτους 20..... ημέρα της εβδομάδος
και ώρα ο υπογράφων..... μετά από έγγραφη παραγγελία
του προϊσταμένου τ..... πής για να επιδώσω στ.....
..... κάτοικο..... στην οδό
..... αριθ την παρούσα πρόσκληση και αφού
..... βρήκα αυτόν, την επέδωσα στον.....

Ο υπάλληλος που
έκανε την επίδοσηΑυτός που παρέλαβε
την πρόσκληση