



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΡΟΥ 29/11/2022
Αριθμός πρωτοκόλλου 4146/2022

**ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΡΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: Κυκλαδική Εταιρία Ανάπτυξης (Κ.ΕΤ.ΑΝ)**

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ:

«Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την ανάπτυξη της κρουαζιέρας»

Για την εκτέλεση προσφερόμενης υπηρεσίας ποσού 29.760,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Στην Ερμούπολη Σύρου σήμερα 29/11/2022 ημέρα Τρίτη και στα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου, μεταξύ:

- αφενός του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου, που εδρεύει στην Ερμούπολη πρόεδρο Πλατεία Λαϊκής Κυριαρχίας με Α.Φ.Μ. 099568690 Δ.Ο.Υ Σύρου, νομίμως εκπροσωπούμενου από την πρόεδρό του ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, το οποίο θα αναφέρεται στο εξής στην παρούσα σύμβαση ως «η Αναθέτουσα Αρχή» και
- αφετέρου της Κυκλαδικής Εταιρίας Ανάπτυξης (Κ.ΕΤ.ΑΝ), με Α.Φ.Μ. 997193210, Δ.Ο.Υ. Σύρου, που εδρεύει στην Ερμούπολη, οδός Απόλλωνος & Λαδοπούλου, Τ.Κ. 84100, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Ιωάννη Ρούσσο, Πρόεδρο Δ.Σ., η οποία στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «ο Ανάδοχος»,

Στο πλαίσιο της επιδίωξης για ανάπτυξη της διεθνούς κρουαζιέρας στο λιμένα της Ερμούπολης και σε συνέχεια διαδικασίας απευθείας ανάθεσης, η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την ανάπτυξη της κρουαζιέρας»

Άρθρο 1

Αντικείμενο της Σύμβασης

Η κρουαζιέρα αποτελεί έναν εξαιρετικά αναπτυσσόμενο τομέα τόσο σε εθνικό όσο και σε τοπικό επίπεδο ειδικά για τις Κυκλάδες. Η διείδυση ενός προορισμού στην αγορά της κρουαζιέρας και η απόκτηση μεριδίου αγοράς, απαιτεί μια πολύ ιδιαίτερη στρατηγική, καθώς ο υποτομέας αυτός του τουρισμού παρουσιάζει σημαντικές ιδιαιτερότητες.

Σο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την παροχή εξειδικευμένης συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης σε θέματα που αφορά στην ανάδειξη και ανάπτυξη του Λιμένα Κρουαζιέρας της Ερμούπολης και της Σύρου ως προορισμού κρουαζιέρας.

1. Ενότητα Ειδικών Παρεμβάσεων στη λειτουργία και διαχείριση της διεθνούς κρουαζιέρας

Στην ενότητα αυτή, περιλαμβάνονται οι παρακάτω υπηρεσίες:

- 1.1. Παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης για θέματα πιθανών, τακτικών ή έκτακτων αλλαγών, παρεμβάσεων και προσαρμογών στην καθημερινότητα της λειτουργίας και διαχείρισης της διεθνούς κρουαζιέρας για το Λιμάνι της Ερμούπολης.

Η υπηρεσία μπορεί να παρασχεθεί και με τηλεδιάσκεψη ασχέτως πιθανών μέτρων περιορισμού μετακινήσεων και με επίσκεψη εξειδικευμένου στελέχους, στην έδρα της Αναθέτουσας Αρχής για συναντήσεις εργασίας, εφόσον αυτό απαιτηθεί.

- 1.2. Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στην πορεία προς την 'πράσινη' μετάβαση βάσει των σχετικών περιβαλλοντικών οδηγιών των αρμοδίων εθνικών και Ευρωπαϊκών αρχών.

2. Ενότητα πραγματοποίησης ενεργειών προβολής, επαφών και συναντήσεων

Στην ενότητα αυτή, περιλαμβάνονται οι παρακάτω υπηρεσίες:

- 2.1. Ο προγραμματισμός και πραγματοποίηση εξειδικευμένων επαφών και παρουσιάσεων είτε σε υψηλόβαθμα στελέχη κρουαζιέρας, σχεδιαστές (υπευθύνους χάραξης δρομολογίων, πλοιάρχους κλπ.) εταιρειών κρουαζιέρας, είτε σε γραφεία εταιρειών κρουαζιέρας, καθώς επίσης και η παρουσία σε συναντήσεις με φορείς για θέματα νησιωτικής περιφερειακής ανάπτυξης.
- 2.1.1. Στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης, προγραμματίζεται η υλοποίηση επαφών και συναντήσεων:
 - Συναντήσεις εργασίας στα ναυπηγεία Fincantieri Ιταλίας με στελέχη εταιρειών κρουαζιέρας για τον σχεδιασμό προγραμμάτων και λιμενικών υποδομών που θα ελλιμενισθούν νεότευκτα κρουαζιερόπλοια.

- Συμμετοχή σε συναντήσεις εργασίας για την ανάπτυξη της κρουαζιέρας μικρών λιμένων Μεσογείου στην Μάλαγα Ισπανίας (SeatradeMed)
- Συμμετοχή στην Seatrade Cruise Global 2022 στο Miami ΗΠΑ για ενημέρωση και επαφές με ανώτερα στελέχη εταιρειών κρουαζιέρας (1 - 4 Μαΐου 2023)

Σε συνέχεια των προαναφερθέντων, διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση ακύρωσης των ως άνω διοργανώσεων (με φυσική παρουσία), οι επαφές και παρουσιάσεις θα πραγματοποιηθούν στοχευμένα είτε διαδικτυακά (virtual, webinars) είτε κατά περίπτωση δια ζώσης (εξατομικευμένες συναντήσεις), σε συνάρτηση με τις συνθήκες που θα διαμορφωθούν σε διεθνές επίπεδο και στο πλαίσιο των μέτρων και των περιορισμών που θα ισχύουν, εξαιτίας της πανδημίας.

3. Ενότητα Ευρύτερων και Ειδικών Θεμάτων σχετικών με την κρουαζιέρα

Στην ενότητα αυτή περιλαμβάνονται οι κάτωθι υπηρεσίες:

- 3.1. Υποβολή έκθεσης - report σχετικά με ειδική ενημέρωση για εξελίξεις στην διεθνή κρουαζιέρα που μπορεί να επηρεάσουν την επόμενη περίοδο κρουαζιέρας του 2023 αλλά και εκείνες του 2024-2025 (Μάιος 2023)
- 3.2. Ειδική αναφορά για την πορεία των δρομολογήσεων κρουαζιερόπλοιων στην ΝΑ Μεσόγειο που μπορούν να επηρεάσουν την περίοδο κρουαζιέρας 2024-2025 (Αύγουστος 2023)

Άρθρο 2

Παραδοτέα του Έργου

Τα παραδοτέα των εργασιών του Αναδόχου, θα είναι σύμφωνα με τις περιγραφόμενες υπηρεσίες στο Άρθρο 1, τα κάτωθι :

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π.1.

- Αναφορά Π.1.1
- Αναφορά Π.1.2

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π.2.

- Αναφορά Π.2

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π.3.

- Αναφορά Π.3.1
- Αναφορά Π.3.2

Άρθρο 3

Χρόνος περατώσεως του έργου – Χρονοδιάγραμμα έργου

Η παρούσα σύμβαση έχει έναρξη **01-12-2022** και έχει διάρκεια δώδεκα (12) ημερολογιακούς μήνες.

Χρονοδιάγραμμα έργου

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	ΔΕΚ. 2022	ΙΑΝ. 2023	ΦΕΒ. 2023	ΜΑΡ. 2023	ΑΠΡ. 2023	ΜΑΙ. 2023	ΙΟΥΝ. 2023	ΙΟΥΛ. 2023	ΑΥΓ. 2023	ΣΕΠΤ. 2023	ΟΚΤ. 2023	ΝΟΕ. 2022
Π.1. Ενότητα Ειδικών Παρεμβάσεων στη λειτουργία και διαχείριση της διεθνούς κρουαζιέρας												
Π.2. Ενέργειες προβολής, επαφών και συναντήσεων												
Π.3. Ενότητα Ευρύτερων και Ειδικών Θεμάτων σχετικών με την κρουαζιέρα												

Άρθρο 4

Διαχείριση του έργου και Επικοινωνία

Κατά την έναρξη του έργου, θα καθοριστεί εκπρόσωπος της Αναθέτουσας Αρχής, με τον οποίο ο Ανάδοχος θα συνεργάζεται στενά έτσι ώστε να διασφαλιστεί η ορθή και ποιοτική ολοκλήρωση των εργασιών της παρούσας σύμβασης. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή, κάθε ζητούμενη ενημέρωση για την πρόοδο των εργασιών που ορίζονται στην παρούσα σύμβαση.

Άρθρο 5

Προϋπολογισμός του έργου – Οικονομικοί όροι

Η αμοιβή του Αναδόχου για την εκπόνηση του έργου ανέρχεται σε εικοσιτέσσερις χιλιάδες Ευρώ (24.000,00 €) πλέον ΦΠΑ 24%. Η καταβολή του ανωτέρω χρηματικού τιμήματος θα γίνει τμηματικά, με την ολοκλήρωση και παραλαβή των επιμέρους παραδοτέων, ως εξής:

- Καταβολή ποσού επτά χιλιάδων πεντακόσια ευρώ (7.500,00 €) πλέον ΦΠΑ, με την υλοποίηση του παραδοτέου Π1.
- Καταβολή ποσού δέκα χιλιάδων πεντακόσια ευρώ (10.500,00 €) πλέον ΦΠΑ, με την υλοποίηση του παραδοτέου Π2.
- Καταβολή ποσού έξι χιλιάδων ευρώ (6.000,00 €) πλέον ΦΠΑ, με την υλοποίηση του παραδοτέου Π3.

Οι παραπάνω τμηματικές πληρωμές θα καταβληθούν με την έκδοση των νόμιμων παραστατικών από τον Ανάδοχο προς την Αναθέτουσα Αρχή. Κάθε δόση, θα προωθείται προς πληρωμή, μετά την έκδοση του νόμιμου παραστατικού, που θα συνοδεύεται από σύντομη αναφορά για την πορεία υλοποίησης του πλάνου ενεργειών όπως περιγράφονται στην παρούσα, μετά και την πιστοποίηση της πραγματοποίησης τους. Στη συνέχεια θα ακολουθεί η έγκριση από την αρμόδια Υπηρεσία, του χρηματικού εντάλματος πληρωμής σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία περί δαπανών των Ν.Π.Δ.Δ. και θα ακολουθεί η εντολή πληρωμής από την Αναθέτουσα Αρχή και η πίστωση του αντίστοιχου ποσού στον λογαριασμό που θα υποδείξει ο Ανάδοχος. Τον ανάδοχο θα επιβαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις και τα έξοδα της τράπεζας.

Άρθρο 6

Λύση της Σύμβασης, καταγγελία, ανωτέρα βία, ποινικές ρήτρες

Η σύμβαση λύεται με την ολοκλήρωση του έργου. Στην περίπτωση πρόθεσης καταγγελίας της παρούσας από τον Αναθέτουσα Αρχή, αυτή οφείλει να ενημερώσει γραπτώς τον Ανάδοχο, για την πρόθεση καταγγελίας της σύμβασης, κατ' ελάχιστον δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες πριν από την ημερομηνία καταγγελίας για τους λόγους για τους οποίους προτίθεται να καταγγείλει τη σύμβαση.

Σε κάθε περίπτωση παραβάσεως οποιουδήποτε όρου της παρούσας συμβάσεως, εκτός της περιπτώσεως που συντρέχει λόγος ανωτέρας βίας, ή γεγονός για το οποίο βαρύνεται με υπαιτιότητα η Αναθέτουσα Αρχή, τούτη θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση με εξώδικη δήλωση που θα επιδοθεί προς τον Ανάδοχο.

Περιπτώσεις ανωτέρας βίας θεωρούνται όλα τα περιστατικά που ξεφεύγουν από τον έλεγχο του Αναδόχου και που θα ήταν αναπότρεπτα, όποιες προσπάθειες και αν έκανε προκειμένου να αποφευχθούν. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας αποτελούν ο πόλεμος, πλημμύρες κ.λ.π. Περιστατικά ανωτέρας βίας των ανθρωπίνων πόρων που χρησιμοποιεί ο δεύτερος συμβαλλόμενος, δεν θεωρούνται περιστατικά ανωτέρας βίας για τον ίδιο. Ωστόσο, ο δεύτερος συμβαλλόμενος, οφείλει να γνωστοποιεί με έγγραφό του προς τον πρώτο, το αργότερο εντός τριών (3) ημερών από την εμφάνισή του κάθε γεγονός ανωτέρας βίας που είναι δυνατόν να επηρεάσει την παρούσα σύμβαση, διαφορετικά δεν έχει δικαίωμα να την επικαλεσθεί.

Άρθρο 7

Τροποποίηση των όρων της Σύμβασης

Όλοι οι όροι της παρούσης συμβάσεως συνομολογούνται και είναι ουσιώδεις, θα τροποποιούνται δε, μόνον εγγράφως.

Άρθρο 8

Εμπιστευτικότητα - Δικαιώματα Πνευματικής Ιδιοκτησίας

Ο Ανάδοχος συμφωνεί να χρησιμοποιήσει ως εμπιστευτική κάθε είδους πληροφορία που αφορά το αντικείμενο και τις εργασίες της παρούσας και να προβαίνει σε δημοσιοποιήσεις κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Αναθέτουσας Αρχής. Συμφωνείται ρητώς από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη ότι ιδιοκτήτης των αποτελεσμάτων του έργου είναι η Αναθέτουσα Αρχή και πρόσωπα (φυσικά ή νομικά) που αυτή θα υποδείξει.

Άρθρο 9

Δωσιδικία και εφαρμοστέο Δίκαιο

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία. Για την επίλυση κάθε διαφοράς ή διαφωνίας που τυχόν προκύψει από τη σύμβαση και θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή και την ερμηνεία της ως και τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτήν, συμφωνείται ότι αρμόδια είναι αποκλειστικά τα Δικαστήρια της Σύρου.

Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα Δικαστήρια, σύμφωνα με τα παραπάνω, θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα αναφύονται μεταξύ τους.

Άρθρο 10

Ευθύνη

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλους τους ισχύοντες κανονισμούς σε σχέση με την ομαλή εκτέλεση του έργου, την ασφάλεια του προσωπικού (υπάλληλοι, εργάτες, επιβλέποντες, τεχνικοί κλπ.) που ενδεχομένως έχουν προσληφθεί από αυτόν, τους όρους υγιεινής, και θα είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος για κάθε παραβίαση αυτών των κανόνων, χωρίς καμία ευθύνη για την Αναθέτουσα Αρχή.

Επίσης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία που θα προκληθεί ακόμη και από αμέλεια, είτε σε απασχολούμενους σχετικά με την πρόοδο και ολοκλήρωση του έργου είτε σε τρίτους εξ αιτίας του ή εξ αφορμής του, της πρώτης συμβαλλόμενης αποκλειόμενης από κάθε ευθύνη (ποινική ή αστική).

Άρθρο 11

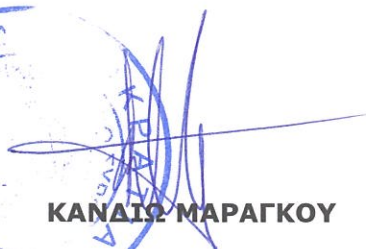
Αποδοχή της Σύμβασης και Υπογραφές Συμβαλλομένων

Η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος, αποδέχονται πλήρως τους όρους που αναφέρονται στα Άρθρα της παρούσας. Η παραλαβή και παράδοση οποιωνδήποτε εγγράφων που αφορούν την παρούσα αποδεικνύεται μόνο εγγράφως. Η παρούσα σύμβαση ενεργοποιείται από την ημερομηνία υπογραφής της.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, τα οποία αφού διαβάστηκαν, βεβαιώθηκαν και υπογράφηκαν από τούς εκπροσώπους των συμβαλλομένων. Ο πρώτος εκ των συμβαλλομένων έλαβε δύο πρωτότυπα και ο δεύτερος ένα.

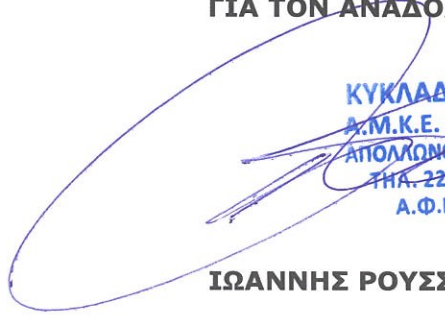
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ



ΚΑΝΔΙΣ ΜΑΡΑΓΚΟΥ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΛΤΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ



ΚΥΚΛΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Α.Μ.Κ.Ε. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΑΠΟΛΛΩΝΙΟΣ ΚΑΛΑΟΠΟΥΛΟΥ - 841 00 ΣΥΡΟΣ
ΤΗΛ. 22810 82346 - FAX 22810 86555
Α.Φ.Μ. 997193210 - ΔΟΥ ΣΥΡΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΣΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.