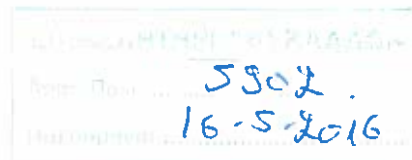
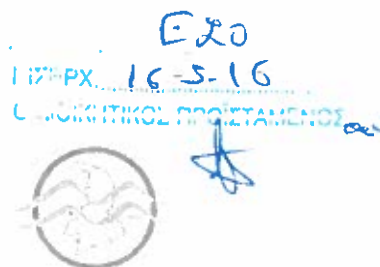


Πρωτόκολλο Ε20, 6, 59, 8

Σελίδα 1η από 1η



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

Ερμούπολη, 13/05/2016

Αρ. πρωτ. : 10398

Δ/ση : Οικονομική  
Γραφείο: Εσόδων  
Πληροφορίες: Γιάννης Αλεξανδρής  
Τηλέφωνο : 22813 61018  
FAX: 2281088232  
Ταχ. Δνση : Πλατεία Μιαούλη

**ΠΡΟΣ:** 1. Επιμελητήριο Κυκλάδων  
Αγίου Νικολάου 6  
2. Σύλλογο Επαγγελματιών  
Επισιτισμού & Εστίασης  
«Τερψιχόρη»  
3. Εμπορικό Σύλλογο Σύρου  
4. Ομοσπονδία Επαγ.-Βιοτ.  
Κυκλάδων  
5. Σύλλογος Επαγγελματιών &  
Επιχειρηματιών Ιστορικού  
Κέντρου Ερμούπολης «Ερμής»

**ΘΕΜΑ:** Καθορισμός αριθμού και ποσού δόσεων τέλους χρήσης  
κοινόχρηστων χώρων για την εφαρμογή του Ν. 4257/14-04-  
2014 (ΦΕΚ 93 Α)

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την απόφαση με αριθμό 37/2016 του Δημοτικού  
Συμβουλίου Σύρου - Ερμούπολης -σχετικά με το θέμα του παρόντος εγγράφου-  
και παρακαλούμε όπως φροντίσετε για την ενημέρωση των μελών σας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση και πληροφορία.

Με εντολή Δημάρχου  
Ο Αντιδήμαρχος

Γεώργιος Ι. Παπαμανώλης

Εσωτερική Διανομή: Έσοδα



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ  
ΠΕ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ



## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Από το Πρακτικό της 17/2/2016 με  
αριθμ. 4 Συνεδρίασης του Δημοτικού  
Συμβουλίου Σύρου- Ερμούπολης

## ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 37

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ

## ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 17-2-2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου (Πλατεία Μισούλη, α' όροφος), μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. 2921/12-2-2016 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες 19

ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΘΩΜΑΣ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΜΑΝΩΛΗΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ, ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΟΥΣΓΟΥΝΕΛΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΡΙΤΟΣ, ΙΩΑΝΝΑ ΣΙΜΟΥ, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΜΑΚΟΛΑΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΣΤΡΟΓΓΥΛΗΣ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ

Απόντες 8

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΓΟΥΛΙΕΛΜΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ, ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ, ΜΙΧΑΗΛ ΖΟΥΛΟΥΦΟΣ και ΦΩΤΙΟΣ ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ

Λόγω απουσίας του κ. Δημάρχου χρέη εκτελεί ο Αντιδήμαρχος κ. Αλ. Αθανασίου

**ΘΕΜΑ 10ο: Έγκριση ή μη τροποποίησης της αριθ. 50/2015 απόφασης με θέμα  
\*Καθορισμός αριθμού και ποσού δόσεων που αφορά το τέλος χρήσης  
κοινοχρήστων χώρων βάσει του Ν.4257/2014- άρθρο 50\***

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μ. Βουτσίνος και Δ. Σαγκινέτος

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Θ. Μενδρινού και Ν. Καΐλης

Αφού έλαβε υπόψη:

1. την προφορική εισήγηση της Προέδρου, η οποία θέτει υπόψη του σώματος:  
Το υπ' αριθ. 2859/11-2-2016 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, το οποίο έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Καθορισμός τρόπου καταβολής τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων κατ' εφαρμογή του άρθρου 50 του Ν. 4257/14-04-2014 (ΦΕΚ 93 τ.Α)

**Σας γνωρίζουμε ότι στο Άρθρο 50 του Ν. 4257/14-04-2014 αναφέρονται τα εξής:**

«1. Στο τέλος της περίπτωσης γ' της παρ. 3 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 1080/1980 και όπως η περίπτωση γ' τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 16 του ν. 3254/2004, προστίθενται εδάφια ως εξής:

**«Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους.**

**Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.**

Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησης της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή

έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. Για την πιστοποίηση της καταβολής των δόσεων ως ανωτέρω, η άδεια θεωρείται από το δήμο, αναγραφόμενων επί αυτής των αριθμών των σχετικών γραμματίων είσπραξης.»

2. Η παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως το άρθρο τούτο αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 1080/1980 και όπως η παράγραφος αυτή τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 26 του ν. 1828/1989 και το άρθρο 6 του ν. 1900/1990, αντικαθίσταται ως εξής:

«Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με Απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το δήμο ή τις αστυνομικές αρχές. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπήν, τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που αναφέρεται στην παράγραφο 3 του άρθρου αυτού.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 463/2006.»

3. Οφειλές από πρόστιμα της ανωτέρω παραγράφου που έχουν επιβληθεί από 1.1.2010 και μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου καταβάλλονται μειωμένα κατά ποσοστό 50% ανεξαρτήτως άλλων τυχόν μειώσεων. Τυχόν καταβληθέντα ποσά δεν επιστρέφονται.»

Σελ.- 3 - της 37/2016 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης

**Με την αριθμ.50/2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου Ερμούπολης,** εγκρίθηκε ο καθορισμός των δόσεων για την καταβολή του τέλους κοινοχρήστων χώρων ως εξής:

**Για ποσά κάτω των 200,00€** καταβολή ολόκληρου του τέλους κοινόχρηστου χώρου για την χορήγηση της άδειας

**Για ποσά άνω των 200,00€:**

Για όσους καταθέσουν αίτηση **μέχρι 31 Μαΐου 2015** προκαταβολή 30% για τη χορήγηση της άδειας και εξόφληση σε έως δύο διμηνιαίες δόσεις

Για όσους καταθέσουν αίτηση **μέχρι 31 Αυγούστου 2015** , προκαταβολή 50% για τη χορήγηση της άδειας και εξόφληση του υπολοίπου εντός του διμήνου

Για όσους καταθέσουν αίτηση μετά την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015 εξόφληση του τέλους κοινόχρηστου χώρου πριν τη χορήγηση άδειας.

Σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρ.13 του ΒΔ 24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/58 τ.Α), ο προτιθέμενος να χρησιμοποιήσει τους κοινόχρηστους χώρους υποβάλλει πριν από τη χρήση τη σχετική αίτηση στον οικείο δήμο. Ωστόσο, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, «*Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους.*» Για το λόγο αυτό, η υπηρεσία κρίνει ότι οι προθεσμίες πρέπει να καθορίζονται βάσει της ημερομηνίας καταβολής της προκαταβολής και χορήγησης της σχετικής άδειας, όχι βάσει την ημερομηνίας υποβολής του αιτήματος.

Συγκεκριμένα, λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, η υπηρεσία προτείνει: την πρόβλεψη καταβολής του αναλογούντος τέλους, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας, μέρος του τέλους, το οποίο να αντιστοιχεί στο τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής με ελάχιστο τα 50,00€, έως δύο ισόποσες δόσεις, ως εξής:

Για όσους καταβάλλουν την προκαταβολή και η σχετική άδεια χορηγείται έως 10/05/2016:

1η δόση με καταληκτική ημερομηνία: 31/07/2016

2η δόση με καταληκτική ημερομηνία: 30/09/2016

Για όσους καταβάλλουν την προκαταβολή και η σχετική άδεια χορηγείται από 11/05/2016 έως 10/08/2016:

1η δόση με καταληκτική ημερομηνία: 30/09/2016

Για όσους η σχετική άδεια χορηγείται μετά τις 11/08/2016:

Εφάπαξ καταβολή ολόκληρου του τέλους χρήσης κοινοχρήστου χώρου, προ της χορήγησης της άδειας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.»

**2.-** Τη γενομένη διαλογική συζήτηση η οποία αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**3.-** Την πρόταση της Προέδρου όπως το σώμα εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 50/2015 απόφασης και επανακαθορίσει τον τρόπο καταβολής των δόσεων του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

**4.-** Τις διατάξεις: α) των άρθρων 93 έως 102 του Ν. 3463/2006, β) των άρθρων 65,67,69 και 94 του Ν. 3852/2010, γ) του άρθ. 50 του Ν. 4257/14-4-2014 και δ) της παρ. 6 του άρθ. 13 του Β.Δ. 24.9/20-10-58 (ΦΕΚ 171/58 τ.Α)

**5.-** Τη σύμφωνη γνώμη των Δημοτικών Συμβούλων

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 50/2015 προηγούμενης απόφασης με θέμα \*Καθορισμός αριθμού και ποσού δόσεων που αφορά το τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων βάσει του Ν.4257/2014- άρθρο 50\*

Σελ.- 4 - της 37/2016 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης

**Β.** Επανακαθορίζει τον τρόπο καταβολής των δόσεων του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων, βάσει του Ν. 4257/2014 – άρθρο 50, όπως παρακάτω:

Την καταβολή του αναλογούντος τέλους, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας, μέρος του τέλους, το οποίο να αντιστοιχεί στο τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής με ελάχιστο τα 50,00€, έως δύο ισόποσες δόσεις ως εξής:

- Για όσους καταβάλλουν την προκαταβολή και η σχετική άδεια χορηγείται έως 10/05/2016:  
1η δόση με καταληκτική ημερομηνία: 31/07/2016  
2η δόση με καταληκτική ημερομηνία: 30/09/2016
- Για όσους καταβάλλουν την προκαταβολή και η σχετική άδεια χορηγείται από 11/05/2016 έως 10/08/2016:  
1η δόση με καταληκτική ημερομηνία: 30/09/2016
- Για όσους η σχετική άδεια χορηγείται μετά τις 11/08/2016:  
Εφάπαξ καταβολή ολόκληρου του τέλους χρήσης κοινοχρήστου χώρου, προ της χορήγησης της άδειας.

**Γ.** Σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ**

**ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ**

**ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**  
**ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ**  
**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**  
**ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ**  
**ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ**  
**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ**  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΜΑΝΩΛΗΣ**  
**ΜΑΡΚΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ**  
**ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΟΥΣΓΟΥΝΕΛΗΣ**  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΡΙΤΟΣ**  
**ΙΩΑΝΝΑ ΣΙΜΟΥ**  
**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΜΑΚΟΛΑΣ**  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ**  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ**  
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ**  
**ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ**  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ**  
**ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΣΤΡΟΓΓΥΛΗΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα**  
**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ**