



Ερμούπολη 19 Ιανουαρίου 2022

Αρ.πρωτ. : 451

ΠΡΟΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΣΤΗ ΣΥΡΟ ΚΑΙ ΣΤΑ 7
ΝΗΣΙΑ ΑΝΔΡΟ, ΤΗΝΟ, ΜΥΚΟΝΟ, ΝΑΞΟ, ΠΑΡΟ, ΣΑΝΤΟΡΙΝΗ, ΜΗΛΟ.

Το Επιμελητήριο Κυκλάδων έχοντας υπόψη:

- α. Τις διατάξεις του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171 α/13-11-2017) «Άσκηση υπαίθριων Εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις. Μέρος Β'»,
- β. του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/εε)» κατά το άρθρο 118 και την παρ.31 άρθρου 2 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- γ. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
- δ. Την υπ' αριθμ.πρωτ. 9189/17-12-2021 Απόφαση πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης δαπάνης (ΑΔΑ : 6Ξ1Χ469ΗΛΔ-ΟΜ6 ΑΔΑΜ 21REQ009779057)
- ε. Την υπ' αριθμ.πρωτ. 118/04-01-2022 Απόφαση τροποποίησης πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης δαπάνης (ΑΔΑ: Ω367469ΗΛΔ-ΛΜ9 ΑΔΑΜ: 22REQ009896129)
- στ. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΓΠ-119/04-01-2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, με αριθμό καταχώρισης στο Βιβλίο Εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής 74/2022, εις βάρος του ΚΑΕ 0892 ,
- ζ. Την υπ' αριθμ. 182/18-01-2022 απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του Επιμελητηρίου Κυκλάδων «περί ασφάλισης των κτιρίων του Επιμελητηρίου Κυκλάδων (ιδιόκτητα και μισθωμένα)»,

προτίθεται να αναθέσει την Ασφάλιση των κτιρίων ιδιοκτησίας του Επιμελητηρίου Κυκλάδων στη Σύρο και των μισθωμένων γραφείων του στα 7 νησιά Άνδρο, Τήνο, Μύκονο, Νάξο, Πάρο, Σαντορίνη και Μήλο, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης καθώς και τους ειδικούς όρους που αναγράφονται παρακάτω. Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Επιμελητηρίου Κυκλάδων έτους 2022 και 2023 (cρν:66515200-5 & 66516000-0, ΚΑΕ 0892).

Η ασφάλιση αφορά τα ιδιόκτητα κτίρια που βρίσκονται στην Σύρο καθώς και τα μισθωμένα γραφεία στα νησιά Άνδρο, Τήνο, Πάρο, Νάξο, Θήρα, Μήλο και Μύκονο για ένα έτος.

ΑΡΘΡΟ 1 - ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ έχουν:

α) Φυσικά ή Νομικά πρόσωπα, με κύρια δραστηριότητα τις Υπηρεσίες Ασφάλισης.

β) Δεν γίνονται δεκτοί όσοι έχουν αποκλειστεί τελεσίδικα από κάποια Δημόσια Υπηρεσία, ΝΠΔΔ, ΝΠΙΔ ή ΑΕ του Δημοσίου Τομέα γιατί δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις

[1]

**ΆΡΘΡΟ 2 - ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προσφορές θα κατατεθούν για κάθε κτίριο ξεχωριστά σύμφωνα με το «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'». Οι προσφορές θα περιέχονται σε κλειστό φάκελο, με την ένδειξη «**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**» μέσα στις οποίες θα περιέχονται Άκυρα Συμβόλαια μαζί με τους γενικούς και ειδικούς όρους.

Οι προσφορές θα κατατίθενται έως την 26/01/2022 μέχρι την 14:00 μ.μ. στα γραφεία του Επιμελητηρίου Κυκλάδων (οδός Απόλλωνος & Λαδοπούλου – Ερμούπολη Σύρου)

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν την προσφορά τους εγγράφως :

- α) είτε αυτοπροσώπως με την επίδειξη της ταυτότητας τους ή μέσω ειδικά προς τούτο εξουσιοδοτημένου προσώπου, το οποίο κατά την υποβολή της προσφοράς θα είναι εφοδιασμένο : α) Με την αστυνομική του ταυτότητα, β) Ειδική εξουσιοδότηση του αντιπροσωπευόμενου, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσωπούμενου από οιαδήποτε Δημόσια Αρχή.
- β) αποστέλλοντας την ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή ή ιδιωτική επιχείρηση ταχυμεταφορών (courier), στο Επιμελητήριο Κυκλάδων, Απόλλωνος & Λαδοπούλου, Ερμούπολη – Σύρος, Τ.Κ. 84100, στο Πρωτόκολλο της Υπηρεσίας.

Προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται στην Υπηρεσία με οποιονδήποτε τρόπο εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν.

Προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τους όρους της Πρόσκλησης ή / και περιλαμβάνουν ελλιπή ή μη προσήκοντα δικαιολογητικά θα απορρίπτονται, εκτός και αν οι αποκλίσεις αυτές κρίνονται επουσιώδεις από την αρμόδια επιτροπή, με αιτιολογημένη απόφασή της.

Στον φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφεται ευκρινώς:

- «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΣΤΗ ΣΥΡΟ ΚΑΙ ΤΑ 7 ΝΗΣΙΑ»
- Ο πλήρης τίτλος της Αναθέτουσας Αρχής που απευθύνει την πρόσκληση δηλαδή «ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ»
- Ο αριθμός πρωτοκόλλου της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος δηλαδή «451/19-01-2022»
- Τα πλήρη στοιχεία του Προσφέροντα

Ο φάκελος θα πρέπει να περιλαμβάνει επί ποινή αποκλεισμού:

- 1) Κλειστό υποφάκελο με την ένδειξη: «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**», δηλαδή η αξία (εξαιρείται από καθεστώς ΦΠΑ) ανά κτίριο, συμπληρώνοντας το «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'» της παρούσης, η οποία θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένη και σφραγισμένη από τον προσφέροντα, αλλιώς ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ.
 - 2) Κλειστό υποφάκελο με την ένδειξη: «**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**».
- Ο επί μέρους φάκελος «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» θα περιλαμβάνει όπως αναφέρεται τα απαραίτητα δικαιολογητικά και στοιχεία συμμετοχής που ζητούνται στο άρθρο 3 της παρούσας Πρόσκλησης

**ΑΡΘΡΟ 3 - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Οι ενδιαφερόμενοι οι οποίοι θα υποβάλλουν προσφορά, θα πρέπει να προσκομίσουν:

1) Πιστοποιητικό Εγγραφής Ειδικού Μητρώου του οικείου Επιμελητηρίου .

Θα πρέπει να βεβαιωθεί ότι ασκείται το επάγγελμα του ασφαλιστικού διαμεσολαβητή προσκομίζοντας πιστοποιητικό εγγραφής στο ειδικό μητρώο Ασφαλιστικών Διαμεσολαβητών του οικείου Επιμελητηρίου. Ο όρος αυτός αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση συμμετοχής με ποινή αποκλεισμού.

2) Υπεύθυνη Δήλωση «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'» της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφονται ότι:

- α) Αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης
- β) Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης των οποίων έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
- γ) Τα στοιχεία που αναγράφονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.

3) Υπεύθυνη Δήλωση «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ'» της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφεται η προηγούμενη συμβατική συμπεριφορά των υποψηφίων.**4) Βιογραφικό σημείωμα υποψηφίου**

Στο βιογραφικό σημείωμα να αποτυπώνεται και τυχόν εμπειρία των υποψηφίων στην ασφάλιση νεοκλασικών κτιρίων

Σε περίπτωση Νομικών Προσώπων, τις Υπεύθυνες Δηλώσεις, υπογράφει ο κατά περίπτωση νόμιμος εκπρόσωπός τους (δηλαδή όποιος έχει κατά περίπτωση δικαίωμα και εξουσία δέσμευσης της εταιρείας σύμφωνα με το Πρακτικό εκπροσώπησης της εταιρείας).

ΑΡΘΡΟ 4 - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

Οι προσφορές που δεν περιέχουν τα παραπάνω θα απορρίπτονται ως μη σύμφωνες με την παρούσα πρόσκληση.

- 1) Κάθε υποψήφιος μπορεί να προσκομίσει μέχρι δύο (2) προσφορές.
- 2) Κριτήριο κατακύρωσης της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά.

Η τελική επιλογή του αναδόχου θα γίνει από το αρμόδιο όργανο του Επιμελητηρίου Κυκλάδων.

Τα επιμέρους κριτήρια που θα ληφθούν υπόψη για την αξιολόγηση των προσφορών είναι τα πιο κάτω:

- α. Η συμφωνία της προσφοράς με τους όρους της πρόσκλησης.
- β. Η προσφερόμενη τιμή.
- γ. Η εμπειρία των υποψηφίων στην ασφάλιση νεοκλασικών κτιρίων, η οποία αποδεικνύεται με υποβολή βιογραφικού σημειώματος του υποψηφίου.
- δ. Η προηγούμενη συμβατική συμπεριφορά των υποψηφίων η οποία αποδεικνύεται με Υπεύθυνη Δήλωση «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ».
- ε. Η δέσμευση διαθεσιμότητας για άμεση επικοινωνία και επιτόπια επίσκεψη σε περίπτωση ανάγκης.



Οι ενδιαφερόμενοι δεν έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν οποιασδήποτε φύσης ευθύνες ή αποζημίωση από το Επιμελητήριο Κυκλάδων στην περίπτωση απορρίψεως της προσφοράς για οποιονδήποτε λόγο.

Το Επιμελητήριο διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς λύσης των εν λόγω συμβολαίων ασφάλισης με αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου οργάνου του, κοινοποιούμενη στον ανάδοχο ένα μήνα πριν.

ΑΡΘΡΟ 5 - ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Μετά την εξέταση των οικονομικών προσφορών ο Προσωρινός ανάδοχος εφόσον επιλεγεί, οφείλει να καταθέσει εντός 5 ημερών από την έγγραφη ενημέρωσή του, τα ακόλουθα δικαιολογητικά, και πιο συγκεκριμένα:

1) Εάν ο προσωρινός ανάδοχος είναι Α.Ε. θα χρειαστεί να προσκομίσει επιπλέον:

- Α) Γενικό Πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ από το οποίο προκύπτει το ιστορικό τυχόν μεταβολών της εταιρείας έκδοσης του τελευταίου τριμήνου
- Β) Πιστοποιητικό αναλυτικής εκπροσώπησης του ΓΕΜΗ.

2) Εάν ο προσωρινός ανάδοχος είναι Ο.Ε. ή Ε.Ε., Ε.Π.Ε. ή Ι.Κ.Ε. θα χρειαστεί να προσκομίσει επιπλέον:

- Α) Γενικό Πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ έκδοσης του τελευταίου τριμήνου
- Β) Αντίγραφο τελευταίου καταστατικού θεωρημένο από το ΓΕΜΗ.

3) Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου.
Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του παραπάνω εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστο :

- α)** στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ΙΚΕ (Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών) τους διαχειριστές,
- β)** στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, η υποχρέωση των προηγούμενων εδαφίων αφορά στους νόμιμους εκπροσώπους τους.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που στο απόσπασμα ποινικού μητρώου αναφέρονται αδικήματα για τα οποία δεν προκύπτει σαφώς αν ανήκουν σε αυτά που σύμφωνα με την παρούσα προκαλούν τον αποκλεισμό του συμμετέχοντος, οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να συνυποβάλουν αντίγραφο της σχετικής καταδικαστικής απόφασης, προκειμένου να κριθεί ανάλογα. Ακόμα σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου φέρει καταδικαστικές αποφάσεις, οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να επισυνάπτουν τις αναφερόμενες σε αυτό καταδικαστικές αποφάσεις.



Νομικά Πρόσωπα που δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω κατηγορίες, υποβάλλουν τα δικαιολογητικά σύστασής τους σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

4) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

Ρητά ορίζεται ότι όλα τα παραπάνω νομιμοποιητικά έγγραφα θα κατατεθούν πριν την απόφαση ανάθεσης και την έκδοση των σχετικών ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

ΑΡΘΡΟ 6 - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Τρόπος πληρωμής – Νόμισμα

Η πληρωμή της αξίας των Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων στον ανάδοχο θα γίνει σε ευρώ, σε τρεις ισόποσες δόσεις, αφού αφαιρεθούν οι τυχόν νόμιμες κρατήσεις, και θα συνοδεύονται από τα σχετικά πρωτόκολλα παραλαβής των Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων και των σχετικών ειδοποιήσεων πληρωμής.

Για την έκδοση του χρηματικού εντάλματος πληρωμής απαιτούνται τα εξής δικαιολογητικά :

- α) Πρωτόκολλο Παραλαβής των υπηρεσιών από την αρμόδια Επιτροπή,
- β) Ειδοποίηση Ασφαλίστρων,
- γ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας,
- δ) Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία.

Κρατήσεις

Τον Ανάδοχο θα βαρύνουν:

1. Κράτηση υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ) 0,07% επί της συνολικής συμβατικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων (άρθρο 375-παρ.7 του Ν.4412/2016), η οποία υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου πλέον κράτησης υπέρ ΟΓΑ 3,6%.
2. Κράτηση υπέρ Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) επί της συνολικής συμβατικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων (άρθρο 350 παρ.3 του Ν.4412/2016), η οποία υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου πλέον κράτηση υπέρ ΟΓΑ 3,6%.
3. Καθώς και κάθε φόρος ή κράτηση υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων που τυχόν θεσμοθετηθεί κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Η εξόφληση των ασφαλίστρων, θα γίνεται αποκλειστικά μέσω τραπεζής σε λογαριασμό της επιχείρησης/εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 7– ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Οι προσφορές θα αναφέρονται αναλυτικά για κάθε κτίριο ως εξής:

**Α. ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**

(οδός Κωνσταντινουπόλεως 1 – Ερμούπολη Σύρου)

Περιγραφή Ακινήτου:

Το κτίριο ιδιοκτησίας του Επιμελητηρίου Κυκλάδων επί των οδών Καραολή - Δημητρίου & Κωνσταντινουπόλεως στεγάζει σήμερα τις διοικητικές υπηρεσίες του τμήματος μηχανικών σχεδίασης προϊόντων & συστημάτων του πανεπιστημίου Αιγαίου. Βρίσκεται στο κέντρο της Ερμούπολης πίσω σχεδόν από το δημαρχιακό μέγαρο επί της οδού Καραολή - Δημητρίου που οδηγεί στον Μητροπολιτικό Ναό της Μεταμόρφωσης του Σωτήρος και παραπλεύρως του ιστορικού 1^{ου} Γυμνασίου Σύρου. Είναι χτισμένο επί οικοπέδου εμβαδού 269,12 m² και αποτελείται από υπογείους βοηθητικούς χώρους εμβαδού 117,25 m², υπερυψωμένο ισόγειο ή Α όροφο εμβαδού 229,08 m², απόληξη κλιμακοστάσιου στο δώμα εμβαδού 18,70 m² και μικρή εσωτερική αυλή εμβαδού 40,04 m². Από την έρευνα που πραγματοποιήθηκε διαπιστώθηκε ότι κατασκευάστηκε μεταξύ των ετών 1864 – 1869 και αρχικά λειτουργούσε ως κατοικία. Σήμερα οι υπόγειοι χώροι χρησιμεύουν για αρχειοθέτηση και το υπερυψωμένο ισόγειο ή Α όροφος ως γραφειακοί χώροι των διοικητικών υπηρεσιών του τμήματος μηχανικών σχεδίασης προϊόντων & συστημάτων του πανεπιστημίου Αιγαίου. Ο φέρων οργανισμός του κτιρίου είναι φέρουσα τοιχοποιία λιθοδομής και μαρμάρου πάχους περίπου 60,00 cm μέχρι την στέψη του κτιρίου με εσωτερικούς φέροντες τοίχους μέχρι την οροφή του κτιρίου. Η επικάλυψη του κτιρίου επιτυγχάνεται εν μέρη με κεραμοσκεπή φερόμενη από ξύλινα ζευκτά εδραζόμενα στους περιμετρικούς φέροντες τοίχους και εν μέρει με πλακά σπλισμένου σκυροδέματος. Οι διαχωριστικοί μη φέροντες φορτίο τοίχοι του κτιρίου έχουν ξύλινο σκελετό και επικάλυψη με ξύλινα πηγάκια και επίχρισμα. Η ποιότητα της κατασκευής διαπιστώθηκε ότι είναι αντίστοιχη με το κτήριο Βαλμά. Και σε αυτό το κτίριο χρησιμοποιήθηκαν μερικά από τα καλύτερα υλικά της εποχής, σε ένα συνδυασμό λαξευτών λιθοσωμάτων, μαρμάρου, ξύλου και κεραμιδιών με ζωγραφικό διάκοσμο στα κύρια δωμάτια του υπερυψωμένου ισόγειου ή Α ορόφου. Στο κτίριο υπάρχει σύστημα πυρασφάλειας ενισχυμένο με μεγαλύτερο του προβλεπόμενου αριθμό πυροσβεστήρων. Υπάρχει επίσης ολονύχτια φύλαξη από σχετική εταιρεία.

Στο ανωτέρω κτίριο το έτος 2010 λήφθηκε αποζημίωση 6.500€ για επισκευή ενός μαρμάρινου φουρουνσιού το οποίο καταστράφηκε από κακόβουλη βλάβη.

Επίσης το κτίριο είναι μισθωμένο στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου ως χώρος γραφείων Διοίκησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΠΟΣΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)
Πυρκαγιά	1.611.078,00
Πυρκαγιά από δάσος	1.611.078,00
Ζημιές πυρόσβεσης	100.000,00
Ευρεία έκρηξη	1.611.078,00
Καπνός	1.611.078,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	1.611.078,00
Κακόβουλες ενέργειες	1.611.078,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	1.611.078,00

[6]



Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	1.611.078,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	1.611.078,00
Ζημιές κλέπτη	20.000,00
Πρόσκρουση οχήματος	1.611.078,00
Πτώση αεροσκάφους	1.611.078,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	15.000,00
Απώλεια ενοικίων	6.000,00
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	80.000,00
Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00

Β. ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

(οδός Αγ. Νικολάου 6 – Ερμούπολη Σύρου)

Περιγραφή Ακινήτου:

Το κτίριο Βαλμά που σήμερα στεγάζει την συνεδριακή αίθουσα του Επιμελητηρίου Κυκλάδων και την Πανελλήνια ομοσπονδία τουριστικών καταλυμάτων κατασκευάστηκε το 1871 και ανήκε στην οικογένεια Βαλμά εξόν και η ονομασία του σήμερα. Πρόκειται για ένα επιβλητικό διώροφο κτίριο στο ιστορικό κέντρο της Ερμούπολης με εντυπωσιακή μαρμάρινη όψη. Αποτελείται από ισόγειο με χρήση αίθουσας συνεδριάσεων, 2 wc με προθάλαμο, χώρο υποδοχής και ένα μικρό παρασκευαστήριο, Α ημιώροφο αποτελούμενο από ένα βοηθητικό – αποθηκευτικό χώρο, wc προσωπικού και γραφειακό χώρο για τις ανάγκες της υλικοτεχνικής υποστήριξης του συνεδριακού χώρου, Β ημιώροφο αποτελούμενο από ένα βοηθητικό – αποθηκευτικό χώρο και Α όροφο που περιλαμβάνει 8 γραφειακούς χώρους, λουτρό, κουζίνα και αίθουσα συνεδριάσεων του διοικητικού συμβουλίου. Το συνολικό εμβαδόν του κτιρίου είναι 591,20 m² σε οικόπεδο περίπου 300 m² με μικρό ακάλυπτο χώρο 30 m² και κύρια όψη του στην οδό Αγίου Νικολάου. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι ο φέρων οργανισμός του κτιρίου είναι φέρουσα τοιχοποιία λιθοδομής και μαρμάρου πάχους περίπου 60,00 cm μέχρι την στέψη του κτιρίου με εσωτερικούς φέροντες τοίχους μέχρι την οροφή του κτιρίου. Η επικάλυψη του κτιρίου επιτυγχάνεται εν μέρη με κεραμοσκεπή φερόμενη από ξύλινα ζευκτά εδραζόμενα στους περιμετρικούς φέροντες τοίχους και εν μέρει με πλακά οπλισμένου σκυροδέματος. Οι διαχωριστικοί μη φέροντες φορτίο τοίχοι του κτιρίου έχουν ξύλινο σκελετό και επικάλυψη με ξύλινα πηχάκια και επίχρισμα. Η κατασκευή διαπιστώθηκε ότι είναι ποιο λιτή εν σύγκρισί με το κτήριο Πρασσάκη, παρόλα αυτά και σε αυτό το κτίριο χρησιμοποιήθηκαν μερικά από τα καλύτερα υλικά της εποχής, σε ένα συνδυασμό λαξευτών λιθοσωμάτων, μαρμάρου, ξύλου και κεραμιδιών με ζωγραφικό διάκοσμο σε μεγάλο εύρος του κτιρίου. Στο κτίριο υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και πυροσβεστήρες και δεν υπάρχει ιστορικό ζημιών.



ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΠΟΣΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ
Πυρκαγιά	2.846.000,00	605.855,00
Πυρκαγιά από δάσος	2.846.000,00	605.855,00
Ζημιές πυρόσβεσης	200.000,00	
Ευρεία έκρηξη	2.846.000,00	605.855,00
Καπνός	2.846.000,00	605.855,00
Βραχυκύκλωμα	-	70.000,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	2.846.000,00	605.855,00
Κακόβουλες ενέργειες	2.846.000,00	605.855,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	2.846.000,00	605.855,00
Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	2.846.000,00	605.855,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	2.846.000,00	605.855,00
Κλοπή, Ληστεία	-	605.855,00
Ζημιές κλέπτη	50.000	605.855,00
Πρόσκρουση οχήματος	2.846.000,00	605.855,00
Πτώση αεροσκάφους	2.846.000,00	605.855,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	25.000,00	
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	140.000,00	140.000,00
Δαπάνη προσωρινής στεγάσης/παραμονής	50.000,00	
Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00	
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00	

Γ. ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

(οδός Απόλλωνος & Λαδοπούλου – Ερμούπολη Σύρου)

Περιγραφή Ακινήτου:

Το κτίριο Πρασσακάκη που σήμερα στεγάζει το Επιμελητήριο Κυκλάδων κατασκευάστηκε το 1834 και είναι το πρώτο χρονολογημένο αστικό νεοκλασικό σπίτι στη νεότερη Ελλάδα. Έργο του Γερμανού αρχιτέκτονα J. Erlacher, πρόκειται για ένα αστικό μέγαρο με σημαντικές επιρροές στην τοπική αρχιτεκτονική. Εξωτερικά είναι ένα απλό διώροφο κτίριο με συμμετρική όψη. Η μεγαλοπρέπεια του αρχοντικού είναι πιο αισθητή στο εσωτερικό με τις μαρμάρινες σκάλες, τα ψηλοτάβανα δωμάτια με οροφोगραφίες, τα αγγλικά έπιπλα και τους μεγάλους καθρέφτες. Το κτίριο κατά καιρούς είχε



διαφορετικές χρήσεις αλλά διατηρεί την αρχική μορφή του. Αποτελείται από υπογείους βοηθητικούς χώρους με δυο δεξαμενές νερού, ισογείους χώρους γραφειακούς χώρους με εσωτερική αυλή και Α όροφο αποτελούμενο από γραφειακούς χώρους και αίθουσα συσκέψεων. Το 2010 το κτίριο αποκαταστάθηκε πλήρως και απέκτησε την σημερινή του μορφή και χρήση. Ο φέρων οργανισμός του κτιρίου είναι φέρουσα τοιχοποιία λιθοδομής πάχους περίπου 60,00 cm μέχρι την στέψη του κτιρίου με εσωτερικούς φέροντες τοίχους μέχρι την οροφή του κτιρίου. Η επικάλυψη του κτιρίου επιτυγχάνεται εν μέρη με κεραμοσκεπή φερόμενη από ξύλινα ζευκτά εδραζόμενα στους περιμετρικούς φέροντες τοίχους και εν μέρη με πλακά οπλισμένου σκυροδέματος. Οι διαχωριστικοί μη φέροντες φορτίο τοίχοι του κτιρίου έχουν ξύλινο σκελετό και επικάλυψη με ξύλινα πηχάκια και επίχρισμα. Η κύρια όψη του είναι στην οδό Απόλλωνος. Οι δύο άλλες όψεις βλέπουν η μια στην οδό Βαφειαδάκη και η άλλη στο κηπάριο του Ι. Ν. του Αγίου Νικολάου. Πρόκειται για μια πολυτελής κατασκευή στην οποία και χρησιμοποιήθηκαν μερικά από τα καλύτερα υλικά της εποχής, σε ένα συνδυασμό λαξευτών λιθοσωμάτων, μαρμάρου, ξύλου και κεραμιδιών με ζωγραφικό διάκοσμο σε κατακόρυφους τοίχους αλλά και σε πολλές οροφές του κτιρίου. Το κτίριο Πρασσακάκη είναι χτισμένο επί οικοπέδου εμβαδού 420,33 m² και αποτελείται από υπογείους βοηθητικούς χώρους εμβαδού 73,00 m², ισόγειο εμβαδού 347,95 m², Α όροφο εμβαδού 285,45 m² και ακάλυπτο χώρο διαμορφωμένο ως εσωτερική αυλή εμβαδού 72,38 m². Στο κτίριο απασχολούνται 24 άτομα, υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και πυροσβεστήρες και δεν υπάρχει ιστορικό ζημιών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΠΟΣΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ
Πυρκαγιά	3.775.390,00	177.880,00
Πυρκαγιά από δάσος	3.775.390,00	177.880,00
Ζημιές πυρόσβεσης	150.000,00	150.000,00
Ευρεία έκρηξη	3.775.390,00	177.880,00
Καπνός	3.775.390,00	177.880,00
Βραχυκύκλωμα	3.775.390,00	120.000,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	3.775.390,00	177.880,00
Κακόβουλες ενέργειες	3.775.390,00	177.880,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	3.775.390,00	177.880,00
Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	3.775.390,00	177.880,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	3.775.390,00	177.880,00
Κλοπή, Ληστεία	3.775.390,00	177.880,00
Ζημιές κλέπτη	50.000,00	
Πρόσκρουση οχήματος	3.775.390,00	177.880,00
Πτώση αεροσκάφους	3.775.390,00	177.880,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	35.000,00	
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	190.000,00	190.000,00
Δαπάνη προσωρινής στέγασης/παραμονής	60.000,00	-

[9]



Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00

Δ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΔΡΟΥ

(περιοχή Βακόνι Μεσσαριά - Άνδρος)

Περιγραφή Ακινήτου:

Συνολικά τ.μ. Κύριων Χώρων	168,18
Έτος Κατασκευής	1982
Κατασκευή Κτιρίου	Μπετόν Αρμέ
Η ασφαλιζόμενη περιουσία βρίσκεται	Σε όλη την οικοδομή
Χρήση	ΓΡΑΦΕΙΟ
Το προσωπικό που απασχολείται	2 Άτομα

Στο κτίριο υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και πυροσβεστήρες και δεν υπάρχει ιστορικό ζημιών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)
Πυρκαγιά	85.120,00
Πυρκαγιά από δάσος	85.120,00
Ζημιές πυρόσβεσης	20.000,00
Ευρεία έκρηξη	85.120,00
Καπνός	85.120,00
Βραχυκύκλωμα	10.000,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	85.120,00
Κακόβουλες ενέργειες	85.120,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	85.120,00
Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	85.120,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	85.120,00
Κλοπή, Ληστεία	85.120,00
Ζημιές κλέπτη	10.0000,00
Πρόσκρουση οχήματος	85.120,00
Πτώση αεροσκάφους	85.120,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	5.000,00
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	10.000,00
Δαπάνη προσωρινής στέγασης/παραμονής	10.000,00
Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00



Ε. ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΤΗΝΟΥ

(οδός Νικ. Γκύζη 6, Χώρα Τήνου)

Περιγραφή Ακινήτου:

Συνολικά τ.μ. Κύριων Χώρων	139,83
Έτος Κατασκευής	1950
Κατασκευή Κτιρίου	Πέτρινη
Η ασφαλιζόμενη περιουσία βρίσκεται	Ισόγειο
Χρήση	ΓΡΑΦΕΙΟ
Το προσωπικό που απασχολείται	1 Άτομο

Στο κτίριο υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και πυροσβεστήρες και δεν υπάρχει ιστορικό ζημιών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)
Πυρκαγιά	85.120,00
Πυρκαγιά από δάσος	85.120,00
Ζημιές πυρόσβεσης	20.000,00
Ευρεία έκρηξη	85.120,00
Καπνός	85.120,00
Βραχυκύκλωμα	10.000,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	85.120,00
Κακόβουλες ενέργειες	85.120,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	85.120,00
Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	85.120,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	85.120,00
Κλοπή, Ληστεία	85.120,00
Ζημιές κλέπτη	10.000,00
Πρόσκρουση οχήματος	85.120,00
Πτώση αεροσκάφους	85.120,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	5.000,00
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	10.000,00
Δαπάνη προσωρινής στέγασης/παραμονής	10.000,00
Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00



ΣΤ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΠΑΡΟΥ

(περιοχή Ποταμός Παροικιάς – θέση Μπουνταράκη – Πάρος)

Περιγραφή Ακινήτου:

Συνολικά τ.μ. Κύριων Χώρων	110,00
Έτος Κατασκευής	1975
Κατασκευή Κτιρίου	Μπετόν Αρμέ
Η ασφαλιζόμενη περιουσία βρίσκεται	Σε όλη την οικοδομή
Χρήση	ΓΡΑΦΕΙΟ
Το προσωπικό που απασχολείται	1 Άτομο

Στο κτίριο υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και πυροσβεστήρες και δεν υπάρχει ιστορικό ζημιών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)
Πυρκαγιά	85.120,00
Πυρκαγιά από δάσος	85.120,00
Ζημιές πυρόσβεσης	20.000,00
Ευρεία έκρηξη	85.120,00
Καπνός	85.120,00
Βραχυκύκλωμα	10.000,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	85.120,00
Κακόβουλες ενέργειες	85.120,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	85.120,00
Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	85.120,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	85.120,00
Κλοπή, Ληστεία	85.120,00
Ζημιές κλέπτη	10.000,00
Πρόσκρουση οχήματος	85.120,00
Πτώση αεροσκάφους	85.120,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	5.000,00
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	10.000,00
Δαπάνη προσωρινής στέγασης/παραμονής	10.000,00
Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00



Ζ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΝΑΞΟΥ

(Περιφερειακός Χώρος Εγγάρων – Νάξος)

Περιγραφή Ακινήτου:

Συνολικά τ.μ. Κύριων Χώρων	178,64
Έτος Κατασκευής	1975
Κατασκευή Κτιρίου	Μπετόν Αρμέ
Η ασφαλιζόμενη περιουσία βρίσκεται	Σε όλη την οικοδομή
Χρήση	ΓΡΑΦΕΙΟ
Το προσωπικό που απασχολείται	1 Άτομο

Στο κτίριο υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και πυροσβεστήρες και δεν υπάρχει ιστορικό ζημιών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)
Πυρκαγιά	85.120,00
Πυρκαγιά από δάσος	85.120,00
Ζημιές πυρόσβεσης	20.000,00
Ευρεία έκρηξη	85.120,00
Καπνός	85.120,00
Βραχυκύκλωμα	10.000,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	85.120,00
Κακόβουλες ενέργειες	85.120,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	85.120,00
Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	85.120,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	85.120,00
Κλοπή, Ληστεία	85.120,00
Ζημιές κλέπτη	10.000,00
Πρόσκρουση οχήματος	85.120,00
Πτώση αεροσκάφους	85.120,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	5.000,00
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	10.000,00
Δαπάνη προσωρινής στέγασης/παραμονής	10.000,00
Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00

**Η. ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΘΗΡΑΣ**

(Ευθεία Πύργου - Φηρών έναντι Ι.Ν. Αγίας Ειρήνης - Θήρα)

Περιγραφή Ακινήτου:

Συνολικά τ.μ. Κύριων Χώρων	131,79
Έτος Κατασκευής	1982
Κατασκευή Κτιρίου	Μπετόν Αρμέ
Η ασφαλιζόμενη περιουσία βρίσκεται	Σε όλη την οικοδομή
Χρήση	ΓΡΑΦΕΙΟ
Το προσωπικό που απασχολείται	1 Άτομο

Στο κτίριο υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και πυροσβεστήρες και δεν υπάρχει ιστορικό ζημιών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)
Πυρκαγιά	85.120,00
Πυρκαγιά από δάσος	85.120,00
Ζημιές πυρόσβεσης	20.000,00
Ευρεία έκρηξη	85.120,00
Καπνός	85.120,00
Βραχυκύκλωμα	10.000,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	85.120,00
Κακόβουλες ενέργειες	85.120,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	85.120,00
Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	85.120,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	85.120,00
Κλοπή, Ληστεία	85.120,00
Ζημιές κλέπτη	10.000,00
Πρόσκρουση οχήματος	85.120,00
Πτώση αεροσκάφους	85.120,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	5.000,00
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	10.000,00
Δαπάνη προσωρινής στέγασης/παραμονής	10.000,00
Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00

**Θ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΜΗΛΟΥ**

(Κεντρικός δρόμος Αδάμαντα – Πλάκας – Μήλος)

Περιγραφή Ακινήτου:

Συνολικά τ.μ. Κύριων Χώρων	110,80
Έτος Κατασκευής	2006
Κατασκευή Κτιρίου	Μπετόν Αρμέ
Η ασφαλιζόμενη περιουσία βρίσκεται	1ος Όροφος
Χρήση	ΓΡΑΦΕΙΟ
Το προσωπικό που απασχολείται	1 Άτομο

Στο κτίριο υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και πυροσβεστήρες και δεν υπάρχει ιστορικό ζημιών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)
Πυρκαγιά	85.120,00
Πυρκαγιά από δάσος	85.120,00
Ζημιές πυρόσβεσης	20.000,00
Ευρεία έκρηξη	85.120,00
Καπνός	85.120,00
Βραχυκύκλωμα	10.000,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	85.120,00
Κακόβουλες ενέργειες	85.120,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	85.120,00
Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	85.120,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχείλιση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	85.120,00
Κλοπή, Ληστεία	85.120,00
Ζημιές κλέπτη	10.000,00
Πρόσκρουση οχήματος	85.120,00
Πτώση αεροσκάφους	85.120,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	5.000,00
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	10.000,00
Δαπάνη προσωρινής στέγασης/παραμονής	10.000,00
Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00

**Ι. ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΜΥΚΟΝΟΥ**

(Θέση Αργύρινα - Μύκονος)

Περιγραφή Ακινήτου:

Συνολικά τ.μ. Κύριων Χώρων	131,00
Έτος Κατασκευής	2007
Κατασκευή Κτιρίου	Μπετόν Αρμέ
Η ασφαλιζόμενη περιουσία βρίσκεται	1ος Όροφος
Χρήση	ΓΡΑΦΕΙΟ
Το προσωπικό που απασχολείται	1 Άτομο

Στο κτίριο υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και πυροσβεστήρες και δεν υπάρχει ιστορικό ζημιών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)
Πυρκαγιά	85.120,00
Πυρκαγιά από δάσος	85.120,00
Ζημιές πυρόσβεσης	20.000,00
Ευρεία έκρηξη	85.120,00
Καπνός	85.120,00
Βραχυκύκλωμα	10.000,00
Στάσεις, Οχλαγωγίες, Απεργίες, Πολιτικές ταραχές	85.120,00
Κακόβουλες ενέργειες	85.120,00
Τρομοκρατικές ενέργειες	85.120,00
Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, θύελλα καταιγίδα, χαλάζι, παγετός ή χιονόπτωση)	85.120,00
Διαρροή, Διάρρηξη ή Υπερχειλίση Εγκαταστάσεων Σωληνώσεων	85.120,00
Κλοπή, Ληστεία	85.120,00
Ζημιές κλέπτη	10.000,00
Πρόσκρουση οχήματος	85.120,00
Πτώση αεροσκάφους	85.120,00
Τυχαία θραύση κρυστάλλων	5.000,00
Αποκομιδή, Εκκαθάριση συντριμμάτων	10.000,00
Δαπάνη προσωρινής στέγασης/παραμονής	10.000,00
Αστική Ευθύνη από καλυπτόμενους κινδύνους	500.000,00
Γενική αστική ευθύνη	500.000,00



Η παρούσα πρόσκληση βρίσκεται διαθέσιμη στα γραφεία του Επιμελητηρίου Κυκλάδων και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του https://www.e-kyklades.gr/articles/dimoprasies_diagonismoι.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Επιμελητήριο Κυκλάδων τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (υπεύθυνη κα. Αγγελική Ξανθάκη τηλ. 2281082346 εσωτ. 130).

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΣΟΣ



ANGELIKI XANTHAKI
Ακριβές Αντίγραφο
Ψηφιακά Υπογεγραμμένο
Jan 19 2022 10:06 AM

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (ΑΡΘΡΟ 3.2)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (ΑΡΘΡΟ 3.3)